

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 788/TB-THADS

Kiên Giang, ngày 25 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Bản án số 103/2020/DS-ST ngày 28/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 861/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định Rút hồ sơ thi hành án số 01, 02/QĐ-CTHADS ngày 08/11/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 19 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang

Do người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: A9 Cô Bắc, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Người đại diện ông: Lê Thanh Tuấn, chức vụ: Chấp hành viên. Cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 987826 do Ủy ban nhân dân huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 19/7/2007, có diện tích 27.900m², loại đất trồng lúa, tọa lạc tại ấp Núi Trầu, xã Hòa Điền, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang, theo tờ trích đo địa chính số 398-2023 (420-16) của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Kiên Lương, giảm 84,6m² so với diện tích

ghi trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, diện tích đất đo đạc thực tế còn lại là 27.815,4m². Quyền sử dụng đất tọa lạc tại ấp Núi Trầu, xã Hòa Điền, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên; bảng tự chấm điểm theo bảng tiêu chí; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan gửi về Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25/3/2024 đến hết ngày 26/3/2024 (trong giờ hành chính).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: A9 Cô Bắc, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. (*Liên hệ Chấp hành viên Lê Thanh Tuấn, SĐT: 0988.333.226*).

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

Hết thời hạn trên không có tổ chức thẩm định giá tài sản nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang sẽ tự lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thanh Tuấn